

# Öffentliche Bekanntmachung

## Gemeinsamer Gutachterausschuss

### Wiesensteig-Drackenstein-Mühlhausen i.T.

des Gemeindeverwaltungsverbandes „Oberes Filstal“

## Bodenrichtwerte-Festsetzung auf 31.12.2018

Der Gutachterausschuss der Gemeinde **Drackenstein** hat am 18.06.2019 gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) die Bodenrichtwerte für die Jahre 2017 und 2018 (Stichtag 31.12.2018) ermittelt und festgelegt:

### Wohnbauflächen:

a)	Grundstücke einschl. Erschließung – Baugebiet „Hummelberg I“	72,00 €/m <sup>2</sup>
	Baugebiet „Hummelberg II“	105,00 €/m <sup>2</sup>
	Erweiterung „Hummelberg II“	160,00 €/m <sup>2</sup>
b)	Rohbauland	20,00 €/m <sup>2</sup>
c)	Bauerwartungsland	18,00 €/m <sup>2</sup>

### Gemischte Bauflächen

a)	baureife Flächen einschl. Erschließung	60,00 €/m <sup>2</sup>
b)	Rohbauland	15,00 €/m <sup>2</sup>
c)	Bauerwartungsland	10,00 €/m <sup>2</sup>

### Gewerbliche Bauflächen:

entfällt

### Landwirtschaftliche Flächen:

a)	Hofstellen im Außenbereich	20,00 €/m <sup>2</sup>
b)	Grünland	1,00 €/m <sup>2</sup>
c)	Ackerland	2,00 €/m <sup>2</sup>
d)	Waldflächen	1,00 €/m <sup>2</sup>

Mühlhausen 18.06.2019 – gez. Josef Blum